

PLAN LOCAL D'URBANISME  
4.2 Règlement graphique

Echelle 1/5 000 e

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| P.L.U arrêté le : 20 septembre 2016 |  |
| P.L.U approuvé le : 23 mars 2017    |  |
| Modifié le :                        |  |



Atelier d'urbanisme  
106A rue Eugène Potier  
35 000 RENNES  
Tél : 02 99 79 28 19  
rennes@prigent-associés.fr



22 mars 2017

LEGENDE

ZONE A

ZONE Aa

ZONE N

ZONE NL

ZONE NT

ZONE UA

ZONE UB

ZONE UBa

ZONE Ubb

ZONE UC

ZONE Ucb

ZONE UYA et UYC

ZONE UE

Zone 1AU

Zone 2AU

Espaces boisés à conserver ou à créer

Emplacement réservé

Jardins et parcs d'intérêt patrimonial identifiés et à protéger

Zones humides inventoriées à protéger

Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation

Secteurs d'hôtellerie : changement de destination interdit

Secteur de diversité commerciale

Linéaire de diversité commerciale

Continuité des fronts bâtis

Haies identifiées à protéger

Cours d'eau identifiées à protéger

Limite des Espaces proches du rivage

Marge de recul

Axe de la voie

Sites archéologiques

Chaos identifiés à protéger

Démolition interdite

Changement de destination possible

| TABLEAU DES EMBLEMENTS RESERVES |                                                                                  |                       |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| N°                              | Désignation de l'opération                                                       | Bénéficiaire          |
| 1                               | Réalisation d'équipements publics et de voirie                                   | Commune               |
| 2                               | Création d'un centre touristique et d'hébergement ainsi que d'équipements        | Commune               |
| 3                               | Réalisation de liaison douce                                                     | Commune               |
| 4                               | Réalisation de liaison douce                                                     | Commune               |
| 5                               | Création d'un chemin piéton et d'une piste cyclable                              | Commune               |
| 6                               | Création d'un parking route des Trouiers                                         | Commune               |
| 7                               | Aménagement des abords de la Chapelle Saint Golgon                               | Commune               |
| 8                               | Création d'un passage piéton et protection de la fontaine Crech Rio              | Commune               |
| 9                               | Aménagement routier et voirie ni cimenté ni bitumé                               | Conseil départemental |
| 10                              | Réalisation de liaison douce                                                     | Commune               |
| 11                              | Aménagement des abords du Dolmen et de l'allée couverte et création d'un parking | Commune               |
| 12                              | Accueil des cirques et parkings                                                  | Commune               |
| 13                              | Aménagement routier et voirie                                                    | Commune               |
| 14                              | Valorisation de la Chapelle Sainte Anne                                          | Commune               |
| 15                              | Création d'un poste de refoulement et d'un réseau d'assainissement               | Commune               |
| 16                              | Création d'un espace public rue de Toul Bihan                                    | Commune               |
| 17                              | Création d'un chemin piéton et d'une piste cyclable                              | Commune               |